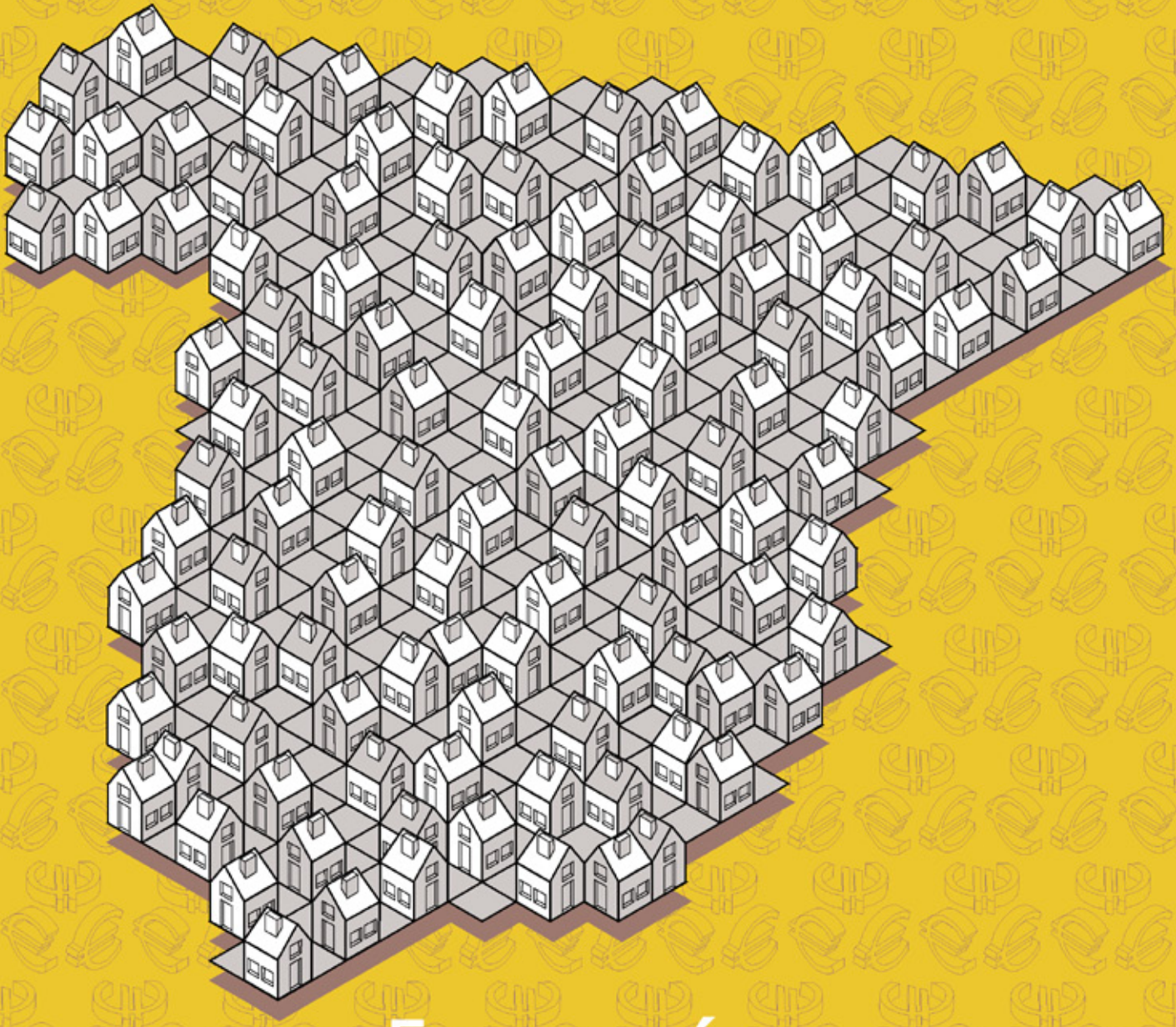


Ministerio de Economía
y Competitividad
Núm. 867, JULIO-AGOSTO, 2012

Revista de Economía

ICE

INFORMACION COMERCIAL
ESPAÑOLA



Economía de la vivienda en España

ICE

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y COMPETITIVIDAD

INFORMACIÓN COMERCIAL ESPAÑOLA

Secretaría de Estado de Comercio

ECONOMÍA DE LA VIVIENDA EN ESPAÑA

Presentación	3	O	Ataques legislativos a la eficacia de la hipoteca	123
Rafael Flores de Frutos y Juan José Rubio Guerrero			Eugenio Rodríguez Cepeda	
La eficacia de la política de la vivienda en España	7	I	TRIBUNA DE ECONOMÍA	
M. ^a Soledad Castaño Martínez			Las cajas de ahorros en el sistema financiero español	141
¿Crea suficiente empleo la vivienda?	23	R	Julián González Pascual y José Pedro González González	
Carolina Cosculluela Martínez		A	Las pymes industriales españolas y su endeudamiento. Conocimiento de sus determinantes estructurales	159
Construcción y crecimiento económico	39	M	Ana M. Vendrell Vilanova	
Miguel Ángel Galindo Martín y Simón Sosvilla Rivero		U	LOS LIBROS	
Efectos de la crisis en la accesibilidad a la vivienda de las familias en función de su composición y residencia	51	S	Notas críticas	175
Aurelia Valiño Castro			CONTENTS	
Riqueza residencial, riqueza financiera y política monetaria	67		Contents, abstracts	183
Manuel León Navarro e Íñigo Tejera Martín				
La fiscalidad inmobiliaria en España: una panorámica	89		Coordinadores:	
Juan José Rubio Guerrero			Rafael Flores de Frutos y	
Incidencia de la fiscalidad sobre la vivienda en las haciendas municipales	109		Juan José Rubio Guerrero	
Santiago Álvarez García y David Cantarero Prieto				

ICE

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y COMPETITIVIDAD

INFORMACIÓN COMERCIAL ESPAÑOLA

Secretaría de Estado de Comercio

THE ECONOMICS OF HOUSING IN SPAIN

Foreword	3	Legislative attacks on mortgage effectiveness	123
Rafael Flores de Frutos and Juan José Rubio Guerrero		Eugenio Rodríguez Cepeda	
The effectiveness of housing policy in Spain	7	ECONOMIC FORUM	
M. ^a Soledad Castaño Martínez		Savings and loans in the Spanish financial system	141
Does housing create enough jobs?	23	Julián González Pascual and José Pedro González González	
Carolina Cosculluela Martínez		Spanish industrial SMEs and indebtedness: understanding the structural determinants	159
Construction and economic growth	39	Ana M. Vendrell Vilanova	
Miguel Ángel Galindo Martín and Simón Sosvilla Rivero		BOOKS Critiques	175
Effects of the crisis on housing accessibility by family composition and place of residence	51	CONTENTS Contents, abstracts	183
Aurelia Valiño Castro		Editors:	
Residential wealth, financial wealth and monetary policy	67	Rafael Flores de Frutos and Juan José Rubio Guerrero	
Manuel León Navarro and Íñigo Tejera Martín			
Property taxes in Spain: an overview	89		
Juan José Rubio Guerrero			
Impact of residential property taxes on municipal treasuries	109		
Santiago Álvarez García and David Cantarero Prieto			

ICE

INFORMACIÓN COMERCIAL ESPAÑOLA

Secretaría de Estado de Comercio

MINISTERIO DE ECONOMÍA Y COMPETITIVIDAD

Consejo Científico

Julio Alcaide, Luis Gámir, Jaime Requeijo, José Luis Sampedro, Ramón Tamames, Gabriel Tortella, Félix Varela, Juan Velarde, Ángel Viñas.

Consejo de Redacción

Santiago Asensio Merino, Mikel Buesa Blanco, Esther del Campo García, Carmen Cárdeno Pardo, Antonio Carrascosa Morales, Juan Ramón Cuadrado Roura, Guillermo de la Dehesa Romero, Juan José Durán Herrera, Íñigo Fernández de Mesa Vargas, Antonio José Fernández-Martos Montero, Luis Gámir Casares, María del Coriseo González-Izquierdo, José María Marín Quemada, Vicente José Montes Gan, Pablo Moreno García, José Alberto Plaza Tejera, María Flavia Rodríguez-Ponga Salamanca, Alberto Soler Vera, Joaquín Trigo Portela.

Director

Santiago Elorza Cavengt

Jefa de Redacción

Aurora Tarruella Vilardosa

Redacción

Pilar Herrero, Purificación Barba Varea y María Jesús Liceranzu

Portada

Manuel A. Junco

Diseño gráfico

César Bobis y Manuel A. Junco

Redacción

Paseo de la Castellana, 162

Teléfono: 91 349 39 76

Fax: 91 349 35 80

Distribución y suscripciones

Panamá, 1, planta 0. Madrid 28071

Teléfonos: 91 349 51 29 y 91 349 49 68

Fax: 91 349 44 85

La *Revista ICE* se encuentra en las siguientes bases

bibliográficas: *Journal of Economic Literature* (JEL), *EconLit*, *IBSS*, *ECONIS*, *RAS* e *ISOC*.

Sus índices de impacto aparecen en *IN-RECS*.

ICE no se solidariza con las opiniones en los artículos que publica, cuya responsabilidad corresponde a los autores.

ICE retiene todos los derechos de los artículos editados, aunque tiene como práctica habitual autorizar la reproducción siempre que se cite la publicación y se cuente con el permiso del autor. La autorización debe solicitarse por escrito a la Redacción de ICE.

Imprime: MyP Color. Gandhi, 15. 28017 Madrid

ISSN: 0019-977X

Depósito legal: M. 3.740-1958

NIPO: 720-12-012-0

Copyright: *Información Comercial Española*, 2010